

GOLDENEYE d.o.o.

Tolstojeva 29, Split

OIB: 07549649393

IBAN: HR4224020061100966732, ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

e-mail: schlenker@bluewin.ch

n/p Stečajna upraviteljica:

Iva Pinjuh Stjepović

Preradovićeve ulica 25

Zagreb

**Stečajni dužnik: HABITAT PROJECT d.o.o., Obala Juričev Ive Cote 27, 22211 Vodice,
OIB: 56759369548**

Poslovni broj: St-198/2026-64, Trgovački sud u Zadru

PREDMET: Prijava tražbine u stečajnom postupku i obavijest o izlučnom pravu

- dostavlja se prijava tražbine i obavijest o izlučnom pravu s prilogima –

Poštovana,

sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-198/2026-64 od 11. svibnja 2026., kojim je otvoren stečajni postupak nad dužnikom HABITAT PROJECT d.o.o., Vodice, Obala Juričev Ive Cote 27, OIB: 56759369548, vjerovnik GOLDENEYE d.o.o. ovim podneskom dostavlja prijavu tražbine u stečajnom postupku te obavijest o izlučnom pravu.

I. PRIJAVA TRAŽBINE

Vjerovnik prijavljuje tražbinu u ukupnom iznosu od **347.797,84 EUR**.

Tražbina proizlazi iz Ugovora o glavnom izvoditelju od 14.03.2020.g., raskida ugovora i sudskog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, pod poslovnim brojem P-63/2023 (trenutno u prekidu).

Tražbina se sastoji od glavnice u iznosu od 195.998,41 EUR (od čega 173.382,00 EUR i 22.616,41 EUR utuženih iznosa), zateznih kamata u iznosu od 97.618,37 EUR te odvjetničkih troškova do otvaranja postupka u ukupnom iznosu od 54.181,06 EUR.

Vjerovnik ne raspolaže ovršnom ispravom za prijavljenu tražbinu.

II. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU

Vjerovnik ujedno, kao izlučni vjerovnik, obavještava stečajnu upraviteljicu o postojanju izlučnog prava na kuhinji SieMatic koja se nalazi u posjedu stečajnog dužnika.

Pravna osnova izlučnog prava je Ugovor o glavnom izvoditelju od 14.03.2020., raskid ugovora i tužba u predmetu P-63/2023.

Predmet izlučnog prava je kuhinja SieMatic u posjedu dužnika, vrijednosti 10.170,59 EUR prema računu u prilogu, uvećano za 1.950,00 EUR troška dostave kuhinje, također prema računu u prilogu.

Postojanje prava, odnosno činjenica da se kuhinja vjerovnika nalazi u posjedu dužnika, proizlazi iz priznanja dužnika na ročištu u predmetu P-63/2023 pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku.

Dokaz: uvid u predmeti spis

III. PRILOZI

1. Popunjeni Obrazac 16 - prijava tražbine u stečajnom postupku i obavijest o izlučnom pravu;
2. Ugovor o glavnom izvoditelju od 14.03.2020.g.- Trgovački sud u Zadru SS Šibenik i St- 262/2026, Trgovački sud u Zadru- uvid u spise
3. Dokaz o raskidu ugovora / tužba u predmetu P-63/2023 Trgovački sud u Zadru SS Šibenik i St- 262/2026, Trgovački sud u Zadru- uvid u spise
4. Dokazi o uplatama vjerovnika iz spisa P-63/2023 Trgovački sud u Zadru, ss Šibenik i St- 262/2026, Trgovački sud u Zadru-uvid u spise ;
5. Nalaz i mišljenje sudskog vještaka za financije i knjigovodstvo- u spisu P-63/2023 Trgovački sud u Zadru ss Šibenik i St- 262/2026, Trgovački sud u Zadru -uvid u spise;
6. Obračun zateznih kamata -u prilogu;
7. Popis odvjetničkih troškova u ukupnom iznosu od 54.181,06 EUR-u prilogu;
8. Račun za kuhinju SieMatic u iznosu od 10.170,59 EUR-u prilogu;
9. Račun za trošak dostave kuhinje u iznosu od 1.950,00 EUR- u prilogu;
10. Dokaz o uplati pristojbe za prijavu tražbine i pristojba - obavijest o izlučnom pravu;
11. Punomoć, u prilogu

U Splitu, 02.06.2026.

ODVJETNICA
Ana Bolotin
Split, Starčevićeva 21

Za vjerovnika:
GOLDENEYE d.o.o.

Ana Bolotin
Odvjetnica Ana Bolotin

International payment

Beneficiary		Beneficiary's bank	
IBAN (Account no.): HR12 1001 0051 8630 0016 0		BIC (Swift): NBHRHR2XXXX	
Beneficiary: Drzavni proracun Republike Hrvatske Zadar HR		Beneficiary's bank: HRVATSKA NARODNA BANKA (CROATIAN NATIONAL BANK) TRG HRVATSKIH VELIKANA, 3 10000, ZAGREB HR	
Currency Amount: EUR 66.36		Message for payee: Registration of Claim HR64 5045-23405-198-2026 Opis placa nja: Pristojba za prijavu trazbine St-198/2026-64 - HABITAT PROJECT	
Payment			
Account holder: André Werner Schlenker		Advices: Single booking without advice	
Debit account: CH17 0023 0230 5360 25M2 Y		Salary order: No	
Account designation: UBS Sparkonto		Personal note:	
Execution date: 02.06.2026			
Exchange rate:			
Order information			
Order number: 0130152T13499616		Costs: Breakdown of costs	
End-to-end ID:		Status: Fully approved	
		Entered by / Contract no.: André Werner Schlenker / *****955	
		Entered on: 01.06.2026	
		First approval by / Contract no.: André Werner Schlenker / *****955	
		Approved on: 01.06.2026	
		Second approval by / Contract no.: André Werner Schlenker / *****955	
		Approved on: 01.06.2026	

Goldeneye d.o.o., iz Šibenika, Triarska 75A, OIB: 07549649393, zastupano po direktorima Ana-Marija Radman, OIB: 91685767955, Švicarska, Churerstrasse 60, 8808 Pfäeffikon, i Andre Schlenker, OIB:66600938454, Švicarska, Churerstrasse 60, 8808 Pfäeffikon, s jedne strane kao naručilatelj (u daljnjem tekstu: Naručilatelj)-----

HABITAT PROJECT d.o.o. iz Vodica, Obala Ive Juričeva Cote 27, OIB: 56759369548 zastupano po direktoru Valter Kiš iz Vodica, Blata 41F, OIB: 11660596820, -----
s druge strane kao izvoditelj (u daljnjem tekstu: izvoditelj)-----
sporazumno sklapaju u Vodicama, dana 14.03.2020 g. sljedeći-----

UGOVOR O GLAVNOM IZVODITELJU

I.) PREDMET UGOVORA

Članak 01.

Naručilatelj povjerava, a izvoditelj preuzima kompletnu izvedbu svih radova prema glavnom projektu i opisu radova na stambenoj građevini u Primoštenu. Građevina se gradi na terenu Naručilatelja, koje se nalazi na k.č.br.829/87 K.O. Primošten. -----

Članak 02.

Radove iz članka 1. ovog Ugovora Izvoditelj će izvesti prema glavnom projektu i opisu radova. -----

II.) VRIJEDNOST RADOVA

Članak 03.

Ugovorene stranke suglasne su da sveukupna vrijednost ugovorenih radova iz članka 1. ovog Ugovora iznosi: 315.240,00 EUR (bez Pdv-a) (Tristopetnaest tisuća dvijestocetrdeset Eura) -----

Dinamika plaćanja je sljedeća: -----

- Prva rata u iznosu od 10% kod potpisa ugovora, --
- Druga rata u iznosu od 15% nakon temelja i temeljne ploče, -----
- Treća rata u iznosu od 10% nakon grubih radova prizemlja, -----
- Četvrta rata u iznosu od 10% nakon grubih radova 1. kata, -----
- Peta rata u iznosu od 10% nakon instalacije struje i sanitarije, unutrašnje zhućanje (grubo) i krovne konstrukcije, -----
- esta rata u iznosu od 10% nakon postavljanja vanjskih zatvora, završetak fasadnih radova i unutrašnje zhućanje -----

Goldeneye d.o.o., aus Šibenik, Triarska 75A, OIB: 07549649393, vertreten durch die Direktoren Ana-Marija Radman, OIB: 91685767955, Schweiz, Churerstrasse 60, 8808 Pfäeffikon und Andre Schlenker, OIB:66600938454, Schweiz, Churerstrasse 60, 8808 Pfäeffikon auf der einen Seite als Auftraggeber (im Folgenden: der Auftraggeber) -----

und -----

HABITAT PROJECT d.o.o. aus Vodice, Obala Ive Juričeva Cote 27, OIB:56759369548 vertreten durch Valter Kiš aus Vodice, Blata 41F, OIB: 11660596820, -----

auf der anderen Seite als Generalunternehmer (im folgenden: der Auftragnehmer) -----
schliessen einvernehmlich in Vodice, am 14.03.2020.. folgenden-----

GENERALUNTERNEHMERVERTRAG

I.) VERTRAGSGEGENSTAND

Artikel 01

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer die komplette Bauleistung entsprechend des Hauptprojektes und der Bauleistungsbeschreibung, am Wohnhaus in Primošten zu uebernehmen Das Gebäude wird auf dem Grundstueck des Auftraggebers gebaut, kataster-no:829/87 K.O. Primošten. -----

Artikel 02.

Die in Artikel I genannten Arbeiten werden vom Auftragnehmer entsprechend dem Hauptprojekt und der Baubeschreibung ausgeführt. -----

II.) WERT DER ARBEITEN

Artikel 03

Die Vertragsparteien vereinbaren, dass der Gesamtwert der vertraglich vereinbarten Arbeiten gemäß Artikel 1 dieses Vertrages, sich auf 315.240,00 € (exkl. der gesetzl. Mehrwertsteuer) (in Worten: Dreihundertfuenfzehntausendzweihundertundvierzig Euro), belaeuft. -----

Die Zahlungsdynamik ist wie folgt: -----

- Die erste Rate von 10% bei Vertragsabschluss, -----
- Die zweite Rate in Höhe von 15% nach Errichtung der Fundamente und der Grundplatte, -----
- Die dritte Rate in Höhe von 10% nach Errichtung des Erdgeschosses (Rohbau) -----
- Die vierte Rate in Höhe von 10% nach Errichtung des Obergeschosses (Rohbau)-----
- Die fünfte Rate in Höhe von 10% nach der Rohinstallation Elektro-Sanitaer, Innenputz (grob) und Errichtung des Daches, -----
- Die sechste Rate von 10% nach Einbau der Fenster und Tueren, Fertigstellung der Fassade und des Innenputzes -----

- Sedma rata u iznosu od 10% nakon septičke jame i grubih radova bazena -----
- Osmu rata u iznosu od 10% nakon završnih radova instalacije struje i sanitarije -----
- Deveta rata u iznosu od 10% nakon ugradnje sanitarija, završnih soboslikarskih i keramičnih radova kao i uređenje okoliša -----
- Deseta rata u iznosu od 5% nakon primopredaje---

Članak 04.

Izvoditelj je upoznat sa specifičnim uvjetima gradilišta, lokacijom, položajem, prometnicama, instalacijama i opremom na gradilištu, te na iste nema nikakvih prigovora.

III) GARANCIJA I ODGOVORNOST

Članak 5.

Izvoditelj garantira za solidnost i kvalitetu izvedenih radova materijala i opreme. Garanti rok teče od dana uspješne primopredaje ugovorenih radova, a traje od isteka zakonom određenog garantnog roka. Jamstveni rok za solidnost konstrukcije je 10 (deset) godina, obrtničke radove 2 (dvije) godine.

IV) ROKOVI IZGRADNJE

Članak 06.

(1) Izvoditelj se obvezuje da će ugovorene radove izvesti u roku od 270 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao (početka gradnje), odnosno od dana prijave gradilišta nadležnom tijelu.

(2) Završetak radova znači u potpunosti završiti sve ugovorene radove i očistiti gradilište od mehanizacije i ljudi, u skladu s ovim Ugovorom.

(3) Ugovorene strane su suglasne da se rokovi iz ovog članka mogu izmijeniti samo pismenom putem.

Članak 07.

Do produženja rokova može doći samo u slučaju Više sile, a to se podrazumijeva sljedeće:

- mjere određene aktima nadležnih tijela, koje su omogućile ili znatno otežale odvijanje radova, a nisu uzrokovane razlozima za koje je na bilo koji način odgovoran Izvoditelj.
- kišni dani, poplave duljeg trajanja, potres jačeg intenziteta, požar većih razmjera, sve pod uvjetom da se posljedice ovih prirodnih pojava nisu mogle otkloniti u kraćem vremenu

- Die siebte Rate in Höhe von 10% nach Errichtung der Versatzgrube und des Pools (roh) -----
- Die achte Rate in Höhe von 10% nach Fertigstellung Elektro- und Sanitaerinstallation, -----
- Die neunte Rate in Höhe von 10% nach Einbau der Sanitaeranlagen und Fertigstellung der Maler- und Keramikarbeiten wie auch der Aussenanlage -----
- Die zehnte Rate in Höhe von 5% nach vollumfänglicher Uebernahme des Objektes. -----

Artikel 04

Der Auftragnehmer ist vertraut mit den spezifischen Bedingungen der Baustelle, Lage, Straßen, Anlagen und Geräten vor Ort, und gleichzeitig gibt es keine Einwände.

III) GARANTIE UND VERANTWORTUNG

Artikel 5

Der Generalunternehmer garantiert fuer die solide und qualitative Ausfuehrung der Arbeiten, Materialien und Ausstattungen. Die Garantiefrist laeuft ab dem Datum der erfolgreichen Übergabe der vertraglich auszufuehrenden und vereinbarten Arbeiten, entsprechend der gesetzlichen Gewährleistungsfrist. Die Gewährleistungsfrist für die Solidität der Konstruktion belaeuft sich auf 10 (zehn) Jahre, fuer die Handwerksarbeiten von zwei (2) Jahren.

IV) BAUFRISTEN

Artikel 06

(1) Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die vertraglich vereinbarten Arbeiten innerhalb von 270 Kalendertagen ab dem Zeitpunkt der Einführung des Generalunternehmens und des Beginn des Baus, beziehungsweise nach Anmeldung der Durchfuehrung von Bauarbeiten bei der zuständigen Behoerde.

(2) Die Fertigstellung von Arbeiten bedeutet die vollständige Fertigstellung aller vertraglich vereinbarten Arbeiten und die Freistellung der Baustelle von Mechanisierung und Personen in Übereinstimmung mit diesem Vertrag.

(3) Die Vertragsparteien vereinbaren, dass die in diesem Artikel vorgesehenen Fristen nur schriftlich geändert werden dürfen.

Artikel 07

Die Verlängerung der Fristen kann nur im Falle höherer Gewalt erreicht werden, und dies bedeutet folgendes: --

- Maßnahmen bestimmter Auflagen der zuständigen Behörden, die aktiviert wurden, die erheblich den Fortlauf der Arbeiten behindern, und aus Gründen fuer die der Auftragnehmer in keiner Weise verantwortlich gemacht werden kann.
- Regentage, Überschwemmungen längerer Dauer, Erdbeben hoher Intensitaet, groessere Feuer, unter der Voraussetzung, dass den Auswirkungen dieser Naturerscheinungen

W

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

i da su znatno otežale izvođenje radova. ----- Pod višom silom smatraju se: ----- • loši vremenski uvjeti, ----- • nepredviđeni i naknadni radovi ----- VI) OBVEZE I PRAVA IZVODITELJA Članak 08. (1) Ugovorene stranke određuju, da Izvoditelj u roku gradnje vodi građevinski dnevnik u kojem je dužan ažurno unositi sve podatke o toku, vrsti i opsegu radova, kao i sve promjene, izmjene i više radnje. ----- ----- (2) Na zahtjev Naručitelja održavaju se koordinacijski sastanci u toku, a po potrebi i van radnog vremena, na koji je Izvoditelj dužan poslati tražene djelatnike. ----- ----- Članak 09. Izvoditelj se obvezuje radove iz članka 01. ovog Ugovora izvesti kvalitetno, u rokovima predviđenim člankom 06. ovog Ugovora, te točno u skladu s investicijsko-tehničkom dokumentacijom iz članka 02. ovog Ugovora. Izvoditelj mora ugovorene radove obaviti u svemu prema postojećim propisima, normama i standardima, stručno u skladu s pravilima posla i običajima struke. ----- ----- Članak 10. (1) Izvoditelj se obvezuje na zahtjev Naručitelja dostaviti ponudu za naknadne radove i ugovoriti iste, te isto tako prihvatiti najpovoljniju ponudu za ugovaranje Izvoditelja odabranog od strane ----- ----- (2) Naknadno ugovoreni radovi ugovaraju se Aneksom sa svim uvjetima iz ovog Ugovora sa definiranjem novih rokova izvršenja za tu vrstu naknadno naručenog rada. ----- ----- Članak 11. Izvoditelj ne smije odstupati od projekta niti vršiti nikakve promjene ili izmjene bez prethodnog odobrenje Naručitelja i nadležnih tijela. ----- ----- Članak 12. (1) Izvoditelj je dužan omogućiti Naručitelju stalan nadzor nad radovima i kontrolu količine i kvalitete upotrebljenog materijala (Fotodokumentacija, uvid u građevinsku knjigu). -----	nicht in kürzester Zeit entgegengewirkt werden konnte und dass sie den Fortlauf der Arbeiten bedeutend erschwert haben. ----- Unter höherer Gewalt versteht man: ----- • Schlechtes Wetter, ----- • Unvorhergesehe und zusätzliche Arbeiten --- VI) PFLICHTEN UND RECHTE DES GENERALUNTERNEHMERS Artikel 08 (1) Die Vertragsparteien beschliessen, dass der Auftragnehmer während der Bauphase das Bautagebuch führt, in dem er verpflichtet ist, unverzüglich alle Informationen über die Abläufe, Art und Umfang der Arbeit, sowie alle Änderungen, Modifikationen und Zusatzleistungen, einzutragen. --- (2) Auf Wunsch des Auftraggebers finden Koordinierungssitzungen statt, die gegebenenfalls außerhalb der Arbeitszeiten stattfinden zu denen der Auftragnehmer die notwendigen Arbeitnehmer auf Verlangen zu entsenden hat. ----- ----- Artikel 09 Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die in Artikel 01 dieses Vertrages aufgeführten Arbeiten, qualitativ und innerhalb der festgelegten Fristen wie in Artikel 06. dieses Abkommens aufgeführt, entsprechend der Investitions- und technischen Dokumentation, gemäss Artikel 02. dieses Vertrages, zu erfüllen. Der Auftragnehmer hat die beauftragten Arbeiten unter Beachtung aller geltenden Vorschriften, Normen und Standards fachgerecht nach den Regeln und Gepflogenheiten des Berufsstandes auszuführen. ----- ----- Artikel 10 (1) Der Auftragnehmer verpflichtet sich, auf Verlangen des Auftraggebers Angebote für zusätzliche Arbeiten abzugeben und diese gesondert zu vereinbaren, sowie das günstigste Angebot seitens eines Auftragnehmers für den Auftraggeber anzunehmen. ----- ----- (2) Nachträglich beauftragte Arbeiten werden mit einer Zusatzvereinbarung, mit allen Bestimmungen dieses Vertrages unter Festlegung neuer Fristen für die Ausführung festgelegt. ----- ----- Artikel 11 Der Auftragnehmer darf ohne vorherige Zustimmung des Auftraggebers und der zuständigen Behörden nicht vom Projekt abweichen oder Änderungen oder Modifikationen vornehmen. ----- ----- Artikel 12 (1) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber ständig die Ueberswachung der Arbeiten, Mengen und Qualität der verwendeten Materialien, zu ermöglichen (Fotodokumentation, Einblick in das Baubuch). -----
--	---





(2) Izvoditelj je dužan pravovremeno osigurati sav materijal i odgovarajuću radnu snagu tako da se radovi mogu izvoditi pravovremeno.

Članak 13.

(1) Izvoditelj će ugovorene radove izvesti po pravilima struke i po članku 1 ovoga ugovora.

(2) Izvoditelj je dužan djelatnike posebno upozoriti na korektno i fer ponašanje na gradilištu.

(3) Izvoditelj može ustupiti izvedbu pojedinih radova ili dijela radova trećim osobama, ovlaštenim za izvedbu takvih radova. Ustupanje radova trećim osobama ne može utjecati na prava i obveze ugovorenih strana utvrđenih ovim Ugovorom.

Članak 14.

(1) Sve troškove provedbe mjera sigurnosti na gradilištu za ugovorene radove snosi Izvoditelj.

(2) Izvoditelj je dužan radnicima osigurati sva zaštitna sredstva koja su propisana internim pravilnikom Izvoditelja za određenu vrstu radova.

Članak 15.

Nepredviđene, odnosno vanstroškovničke (neugovorene) radove za čiju je izvedbu dao nalog Naručitelj, pokušat će se izvršiti u najvećoj mogućoj mjeri. Vanstroškovničke radove Naručitelj naručuje upisom u Gradevinski dnevnik Izvoditelja ili komunikacijom preko e-maila. Po izvršenom upisu e-mailu Izvoditelj sastavlja ponudu i traži za istu suglasnost Naručitelja. Samo u slučaju Naručiteljevog prihvata ponude, izvedeni radovi biti će isplaćeni Izvoditelju.

Članak 16.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da je Izvoditelj dužan izvesti hitne nepredviđene radove i bez prethodne pismene suglasnosti Naručitelja, kada zbog njihove hitnosti nije uspio pribaviti prethodnu suglasnost.

Članak 17.

Pod hitnim nepredviđenim radovima podrazumijevaju se radovi na osiguranju stabilnosti objekta ili sprečavanje nastanka štete, sukladno odredbama članka 634. Zakona o obveznim odnosima.

Članak 18.

(2) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, alle Materialien und Arbeitskräfte rechtzeitig bereitzustellen, damit die Arbeiten rechtzeitig ausgeführt werden können.

Artikel 13

(1) Der Auftragnehmer führt die Auftragsarbeiten gemäß den Berufsregeln und entsprechend Artikel 1 dieses Vertrages aus.

(2) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Mitarbeiter ausdrücklich auf korrektes und faires Verhalten vor Ort hinzuweisen.

(3) Der Auftragnehmer kann die Ausführung einzelner Werke oder Teile von Werken an Dritte übertragen, die zur Ausführung dieser Arbeiten befugt sind. Die Überlassung von Werken an Dritte darf die in dieser Vereinbarung festgelegten Rechte und Pflichten der Vertragsparteien nicht beeinträchtigen.

Artikel 14

(1) Alle Kosten für die Durchführung von Sicherheitsmaßnahmen auf der Baustelle für die beauftragten Arbeiten trägt der Auftragnehmer.

(2) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, den Arbeitnehmern alle Schutzausrüstungen zur Verfügung zu stellen, die in den internen Vorschriften des Auftragnehmers für eine bestimmte Art von Arbeit vorgeschrieben sind.

Artikel 15

Unvorhergesehene oder notwendige (nicht vertraglich vereinbarte) Arbeiten, die der Auftraggeber in Auftrag gegeben hat, werden mit größtmöglicher Sorgfalt ausgeführt. Zusatzarbeiten werden dem Auftragnehmer vom Auftraggeber in Auftrag gegeben, durch Eintragung in das Bauprotokoll des Auftragnehmers oder durch Zustellung einer E-Mail-Nachricht. Nach Eingang einer E-Mail stellt der Auftragnehmer das Angebot zusammen und erfragt um die Zustimmung des Auftraggebers. Nur im Falle der Annahme des Angebots durch den Auftraggeber werden die ausgeführten Arbeiten an den Auftragnehmer bezahlt.

Artikel 16

Die Vertragsparteien sind sich einig, dass der Auftragnehmer verpflichtet ist, unvorhergesehene notwendige Arbeiten ohne vorherige schriftliche Zustimmung des Auftraggebers durchzuführen, wenn aufgrund ihrer Dringlichkeit keine vorherige Zustimmung eingeholt werden konnte.

Artikel 17

Notwendige Arbeiten, umfassen Arbeiten, zur Sicherung der Stabilität des Objektes oder zur Verhinderung von Schäden gemäß Artikel 634 des Gesetzes über die obligatorischen Verpflichtungen.

Artikel 18

Izvođitelj je dužan o hitnim radovima bez odgađanja obavijestiti Naručitelja. -----

Članak 19.

Izvođitelj je dužan Naručitelju prije okončanog obračuna radova i tehničkog pregleda predati svu atestnu dokumentaciju, s imenovanjima i potpisima potrebnim za uspješno obavljanje završnog izvješća nadzornog inženjera. -----

VII) OBVEZE I PRAVA NARUČITELJA

Članak 20.

(1) Stranke su dužne prije početka i tijekom trajanja ugovorenih radova iz Ugovora pravovremeno i o svom trošku: -----

- osloboditi prostor od stvari i osoba da Izvođitelj može nesmetano pristupiti organizaciji gradilišta i izvođenja radova; -----
- 7 dana prije početka radova dostaviti planove oplave i armature i glavni projekt i građevinsku dozvolu, dokaz o formiranju grad. parcele; -----
- osigurati sudjelovanje predstavnika Naručitelja na koordinacijskim sastancima Izvođitelja; -----
- osigurati struju i vodu na gradilištu o svom trošku kao i sve potrebne alate s strane izvođitelja; -----
- osigurati stručni nadzor nad radovima sukladno zakonu o gradnji i koordinatora I i II znr -----

(2) Ugovorene strane su suglasne da je Naručitelj dužan u roku od 8 dana od dana potpisa ovog Ugovora predati u posjed gradilište na kojem će se izvoditi radovi. -----

(3) Na sve eventualne upite Izvođitelja, Naručitelj se obvezuje dati pismeni odgovor u što bržem roku. -----

VIII) OBRAČUN, PLAĆANJE I PRIMOPREDAJA RADOVA

Članak 21.

Obračunati se mogu samo stvarno izvedeni radovi ovjereni ili potvrđeni putem e-maila od Naručitelja ili stručnog nadzora. -----

Članak 22.

Izvršeni radovi plaćati će se po dogovorenim situacijama, Članak 2. stavak 3. Prije navedene situacije za izvršene radove odobravati će Izvođitelj, te će ih ispostavljati zajedno sa računom Naručitelju. -----

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, den Auftraggeber unverzüglich zu benachrichtigen. -----

Artikel 19

Der Auftragnehmer muss dem Auftraggeber vor der endgültigen Abrechnung der Arbeiten und der technischen Abnahme, alle Dokumente, mit Benennung und Unterschriften die benötigt werden, um erfolgreich den Abschlussbericht des Aufsichtsingenieurs durchzuführen, auszuhandigen. -----

VII) PFLICHTEN UND RECHTE

Artikel 20

(1) Die beiden Parteien verpflichtet, vorab und während der vertraglich vereinbarten Arbeiten aus diesem Vertrag, rechtzeitig und auf eigene Kosten: ---

- das Grundstück freizustellen von Dingen und Personen, damit der Auftragnehmer ungehindert die Organisation der Baustelle und die Ausführung der Arbeiten, vornehmen kann. -----
- 7 Tage vor Baubeginn die Schalungspläne und die Bewehrungspläne sowie das Hauptprojekt und die Baugenehmigung als Nachweis für die Bebauung vorzulegen; -----
- Sicherstellung dass die Vertretung des Auftraggebers den Koordinationssitzungen des Auftragnehmers teilnehmen kann. -----
- Bereitstellung von Strom und Wasser sowie aller erforderlichen Arbeitsgeräete auf der Baustelle auf eigene Kosten durch den Auftragnehmer -----
- Sorgen zu tragen für eine professionelle Überwachung der Arbeiten gemäß dem Baugesetz und den Koordinatoren I und II. Znr -----

(2) Die Vertragsparteien vereinbaren, dass der Auftraggeber innerhalb von acht Tagen nach Unterzeichnung dieses Vertrags die Baustelle freizugeben hat, auf der die Arbeiten ausgeführt werden sollen. -----

(3) Bei allen Anfragen des Auftragnehmers ist der Auftraggeber verpflichtet, innerhalb der kuerzest moeglichen Zeit schriftlich zu antworten. -----

VIII) BERECHNUNG, ZAHLUNG UND UEBERGABE VON GEWERKEN

Artikel 21

Es können nur tatsaechlich ausgeführte Gewerke abgerechnet werden, die vom Auftraggeber oder von der Fachaufsicht per E-Mail beglaubigt oder bestaetigt wurden. -----

Artikel 22

Abgeschlossene Arbeiten werden zu den vereinbarten Zahlungsabschnitten vergütet. Entsprechend des oben genannten Zahlungsplanes, Artikel 2, Abs.3, werden die auszufuehrenden Arbeiten vom Auftragnehmer genehmigt und dem Auftraggeber in Rechnung gestellt. -----

AP

Članak 23.

(1) Dužničko-vjerovnički odnos nastaje danom ovjere situacije.

(2) Plaćanje po ovjerenim mjesečnim i po okončanoj situaciji vrši se na sljedeći način:

- u roku 5 (pet) dana od dana nastanka DVO-a.

Naručitelj je dužan redovito plaćati ovjerene situacije, a ukoliko iz bilo kojeg razloga dode do kašnjenja plaćanja, Izvoditelju pripada pravo na zakonsku zateznu kamatu.

Članak 24.

Glavni Izvoditelj obvezuje se da će uredno podmirivati stvarna potraživanja svojih podizvoditelja.

Članak 25.

(1) Nakon dovršetka svih ugovorenih radova Izvoditelj će ispostaviti okončanu situaciju u kojoj će biti obuhvaćeni svi izvedeni radovi i navedeni svi priznati iznosi po privremenim situacijama.

(2) Ukoliko Izvoditelj ne dostavi okončanu situaciju u roku od 30 dana po komisijskom preuzimanju radova, Naručitelj će smatrati posljednju privremenu situaciju kao okončanu, a naknadno primljenu situaciju vratiti će Izvoditelju kao nevažeću.

(3) Izvoditelj i Naručitelj su dužni prije sastavljanja okončanog obračuna izvršiti komisijsku primopredaju svojih radova po količinama, kvaliteti izvedbe i materijala u roku od osam dana po završetku ugovorenih radova.

(4) Kod primopredaje radova, utvrđuje se rok od osam dana za otklanjanje eventualnih nedostataka.

(5) Eventualne preplate Izvoditelj je dužan doznačiti Naručitelju u roku od osam dana.

(6) Primopredaja i završetak okončanog obračuna moraju biti obavljani u roku od 30 dana od datuma završetka izvedenih ugovorenih radova.

VII) OSTALE ODREDBE

Članak 26.

(1) Ako Izvoditelj ne započne radove u ugovorenom roku, ili ako radovi ne bi napredovali kako je ovim Ugovorom predviđeno, kao i ako Izvoditelj ne obavlja radove kvalitetno, Naručitelj će ostaviti Izvoditelju dodatni rok od osam dana za ispunjenje ugovornih obveza.

Artikel 23

(1) Das Schulden-Gläubiger-Verhältnis entsteht ab dem Tag des bestätigten Arbeitsabschnittes.

(2) Die endgültige Zahlung erfolgt wie folgt:

- innerhalb von 10 (zehn) Tagen ab dem Datum des DVO.

Der Auftraggeber ist verpflichtet, bestätigte Arbeitsabschnitte regelmäßig zu bezahlen, und sollte es aus irgendwelchen Gründen zu Verzögerungen kommen, hat der Auftragnehmer das Recht auf Verzugszinsen.

Artikel 24

Der Generalunternehmer verpflichtet sich, die tatsächlichen Forderungen seiner Subunternehmer ordnungsgemäß zu begleichen.

Artikel 25

(1) Nach Abschluss aller vertraglich vereinbarten Arbeiten legt der Auftragnehmer einen Abschlussbericht vor, in dem alle Arbeiten aufgeführt sind und alle in den vorangegangenen Situationen zugestimmten Beträge aufgelistet werden.

(2) Wenn der Auftragnehmer den Abschlussbericht nicht innerhalb von 30 Tagen nach Übernahme des Objektes vorlegt, betrachtet der Auftraggeber die letzte bestätigte Situation als gegeben, und der nachträglich erhaltene Abschlussbericht wird dem Auftragnehmer als ungültig zurückgegeben.

(3) Der Auftragnehmer und der Auftraggeber werden vor Abschluss der endgültigen Berechnung die Übergabe des Objektes durchführen, entsprechend der Arbeitsaufwendungen, der Qualität der Ausführung und der Materialien und dies innerhalb von acht Tagen nach Abschluss der vertraglichen Arbeiten.

(4) Bei der Übergabe der Arbeiten wird eine Frist von acht Tagen zur Beseitigung von Mängeln gesetzt.

(5) Eventuelle Überbezahlungen ist der Auftragnehmer verpflichtet, innerhalb von acht Tagen rückerstatten.

(6) Die Abnahme und Fertigstellung der Abschlussrechnung hat innerhalb von 30 Tagen nach Fertigstellung der vertraglich vereinbarten Arbeiten zu erfolgen.

VII) SONSTIGE BESTIMMUNGEN

Artikel 26

Wenn der Auftragnehmer nicht innerhalb der vereinbarten Frist mit der Arbeit beginnt, oder wenn der Fortschritt der Arbeit nicht wie in diesem Abkommen vorgesehen erfolgt, sowie die Ausführung seitens des Auftragnehmers mangelhaft ist, wird der Auftraggeber dem Auftragnehmer eine zusätzliche Frist von acht Tagen für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen gewahren.

(12)

(2) Spor oko toga da li se radovi izvode u ugovorenoj kvaliteti i po postojećim propisima rješava zajednička komisija Naručitelja i Izvoditelja. -----

Članak 27.

(1) U slučaju raskida Ugovora ili potpune obustave izvođenja radova konačni obračun i predaja radova Naručitelju izvršiti će posebna komisija od 3 člana u koju ulaze: -----

- Predstavnik Naručitelja, -----
- Predstavnik Izvoditelja. -----

(2) Obračun radova u ovom slučaju mora se započeti u roku od 10 dana od donošenja odluke o raskidu Ugovora ili obustavi radova i završiti u roku od 30 dana. -----

(3) Ako do raskida Ugovora dode krivnjom Naručitelja, Izvoditelj ima pravo na naplatu, do tada izvedenih ugovorenih radova i ugrađenih i isporučenih materijala, te demobilizaciju gradilišta. -----

(4) Izvoditelj ima pravo naplatiti sve do tada izvedene radove, naručene i dobavljene materijale, direktne i indirektne troškove, nastalu štetu uslijed prekida i demobilizaciju gradilišta kao i nadoknaditi izgubljenu dobit. -----

(5) Izvoditelj ima pravo raskinuti Ugovor ukoliko Naručitelj ne ispuní bilo koju obvezu iz ovog Ugovora ili ih ne ispuní na vrijeme, uz naplatu svih do tada izvedenih radova, naručenih materijala, direktnih i indirektnih troškova, štete nastale uslijed prekida i demobilizacije gradilišta, te na naplatu izgubljene dobiti. -----

Članak 28.

Za sve ostale odnose i slučajeve koji ovim Ugovorom nisu obuhvaćeni primjenjivati će se zakonski propisi i pravila struke, posebne uzmace u graditeljstvu kao i uvjeti koji su bili dostavljeni prilikom davanja ponude. -----

Članak 29.

(1) Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavnom odredbom. -----

(2) U slučaju spora iz ovog Ugovora, ugovorene strane ugovaraju nadležnost suda u Šibeniku. -----

Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva istovjetna i jednako valjana primjerka i to po jedan za Izvoditelja i Naručitelja dok će se za ostale potrebe sačinili ovjerene preslike originalnog Ugovora. -----

(2) Im Streitfalle, ob die Arbeiten in vereinbarter Qualität und nach den geltenden Vorschriften ausgeführt werden, wird dieser durch die gemeinsame Kommission des Auftraggebers und des Auftragnehmers gelöst. -----

Artikel 27

(1) Im Falle einer Kündigung oder vollständiger Aussetzung der Bauarbeiten wird die Abrechnung und Uebergabe der Leistungen an den Auftraggeber, durch eine besondere Kommission durchgeführt und uebergeben, und zwar durch: -----

- Vertreter des Auftraggebers. -----
- Vertreter des Auftragnehmers. -----

(2) Die Abrechnung der Arbeiten muss in diesem Fall innerhalb von 10 Tagen nach der Entscheidung ueber die Vertragskündigung oder Aussetzung der Arbeiten innerhalb von 30 Tagen fertiggestellt sein. -----

(3) Wird der Vertrag durch ein Verschulden des Auftraggebers gekündigt, hat der Auftragnehmer Anspruch auf die Abrechnung der bis dahin ausgeführten Arbeiten und des eingebauten und gelieferten Materials sowie auf die Demobilisierung der Baustelle. -----

(4) Der Auftragnehmer ist berechtigt, alle zuvor ausgeführten Arbeiten, bestellte und gelieferte Materialien, direkte und indirekte Kosten, Schadensersatz infolge der Kündigung und Demobilisierung der Baustelle sowie den entgangenen Gewinn abzurechnen. -----

(5) Der Auftragnehmer ist berechtigt, den Vertrag zu kündigen, wenn der Käufer einer Verpflichtung, im Rahmen dieser Vereinbarung nicht oder nicht rechtzeitig erfüllt, alle zuvor durchgeführte Arbeiten, bestellte Materialien, direkte und indirekte Kosten, Schadensersatz der durch Unterbrechung und Demobilisierung verursacht verursacht wurde und entgangene Gewinne abzurechnen. -----

Artikel 28

Für alle anderen Beziehungen und Fälle, die nicht unter diese Vereinbarung fallen, gelten die Gesetze und Vorschriften des Berufsstands, Besonderheiten der Bauindustrie sowie die Bedingungen, die bei der Angebotsabgabe angegeben wurden. -----

Artikel 29

(1) Wird später die Nichtigkeit einer Bestimmung dieses Vertrages festgestellt, bleibt der Vertrag im Übrigen in Kraft, und die Parteien verpflichten sich, die Nichtigkeit der Bestimmung durch eine gültige Bestimmung zu ersetzen. -----

(2) Bei Streitigkeiten aus diesem Vertrag vereinbaren die Vertragsparteien für die Zuständigkeit, das Gericht in Šibenik. -----

Artikel 30

Diese Vereinbarung wird in zwei identischen und gleichermaßen gültigen Ausfertigungen erstellt, eine für den Auftragnehmer und den Auftraggeber, während beglaubigte Kopien des ursprünglichen Vertrags für weiterführende Zwecke angefertigt werden. -----

RP

A

Proforma Invoice

SieMatic

SieMatic Möbelwerke GmbH & Co. KG | 32582 Löhne

August-Siekmann-Str. 1-5 | 32584 Löhne

Goldeneye d.o.o.
Trtarska 75a
2000 Sibenik
CROATIA

Telefon: 05732.67311
Telefax: 05732.677311
E-Mail: t.holzhauser@siematic.de
www.siematic.com

28 June 2021

Pos	Description	Quantity	Euro
10	SieMatic kitchen furniture – as per order number 922959/0	1	10.705,88
Account no. 82951		Total Euro	10.705,88
		./. 5% cash discount	535,29
		To be paid	<u>10.170,59</u>

SieMatic Möbelwerke GmbH & Co. KG

Sitz: 32584 Löhne | Registergericht: Bad Oeynhausen | HRA 1694

Persönlich haftende Gesellschafterin: SieMatic GmbH | Sitz: 32584 Löhne | Registergericht: Bad Oeynhausen | HRB 3172

Geschäftsführer: Oliver Henle, Hanjo Runde

Invoice

SieMatic

SieMatic Möbelwerke GmbH & Co. KG | 32582 Löhne

August-Siekmann-Str. 1-5 · D-32584 Löhne

GOLDENEYE d.o.o.
Trtarska 75a
22000 Sibenik
CROATIA

Telefon: 05732 / 67-228
Telefax: 05732 / 67-447
E-Mail: c.klocke@siematic.de
Internet: www.siematic.com

24. November 2021

Kommission	A.Nr.	Ihr Auftrag vom	Belegnummer	Kundennummer Lieferantennummer
Transportation costs			21150923	82951

As an intra-Community delivery tax-exempt according to paragraph 6a Ustg

Text	Belastung €	Gutschrift €
Transportation costs order 922959	1.950,00	
netto	1.950,00	
tax	0,00	
total	1.950,00	

Payable immediately without deduction

Bankverbindung: Sparkasse Herford BLZ 494 501 20 Konto-Nr. 220 279 657

BIC: WLAHDE44XXX

IBAN: DE10494501200220279657

SieMatic Möbelwerke GmbH & Co. KG

Sitz: 32584 Löhne | Registergericht: Bad Oeynhausen | HRA 1694
Persönlich haftende Gesellschafterin: SieMatic GmbH | Sitz: 32584 Löhne | Registergericht: Bad Oeynhausen | HRB 3172
Geschäftsführer: Daniel Griehl, Oliver Henle
USt-ID-NR. DE 124335451 · Steuer-Nr. 310 / 5785 / 0140

TRGOVAČKI SUDU U ZADRU
Stalna služba Šibenik

Posl.br: P-63/2023

(RANIJE Predmet
P-2492/2022, OS ŠIBENIK-USTUPLJEN)

TUŽITELJ:

GOLDENEYE d.o.o., OIB: 07549649393,
Tolstojeva 29, SPLIT, zastupano po direktoru: ANA-
MARIJA RADMAN, OIB: 91685767955, a ova
zastupana po punomoćnici iz Splita, odvjetnici Ani Bolotin,
Starčevićeva 21, OIB: 12761197261

TUŽENIK:

HABITAT PROJECT d.o.o., OIB: 56759369548,
Obala Jurčev lve Cota 27, 22211 VOIDICE, zastupano
po direktoru Valteru Kišu OIB: 11660596820 iz
Vodica, Blata 41F

TROŠKOVNIK TUŽITELJA: (po Odvj.tarifi sukladno preinačenoj tužbi i
tužbenom zahtjevu)

1. SASTAV TUŽBE 13.12.2022.G.- 3.675,00 EUR
2. SASTAV PODNESKA ZA PREINAKU TUŽBE 16.05.2023.G. - 3.675,00 EUR
3. PRIPREMNO ROČIŠTE 06.06.2023. -3.675,00 EUR
4. PODNESAK TUŽITELJA OD 22.09.2023.G. -3.675,00 EUR
5. ROČIŠTE OD 26.09.2023. G.-3.675,00 EUR
6. PODNESAK TUŽITELJA OD 08.12.2023.G. -3.675,00 EUR
7. ROČIŠTE OD 19.12.2023. G.-3.675,00 EUR
8. PODNESAK TUŽITELJA OD 17.02.2024.G. -3.675,00 EUR
9. ROČIŠTE OD 27.02.2024.G. -3.675,00 EUR
10. PODNESAK TUŽITELJA OD 08.03.2024.G. -3.675,00 EUR
11. ŽALBA 28.05.2024.G. - 4.593,75 EUR
12. ODGOVOR NA ŽALBU 10.07.2024. -3.675,00 EUR
13. ROČIŠTE OD 30.08.2024.G.- 3.675,00 EUR
14. PODNESAK OD 16.09.2024.- 3.675,00 EUR

52.368,75 EUR

+PRISTOJBA NA TUŽBU-331,80EUR (2.500,00 KN)

+PRISTOJBA NA ŽALBU- 663,61 EUR

+ TROŠAK FIN. KNJIG. VJEŠTAČENJA-700,00 EUR

TROŠAK PREVODITELJICE SA ROČIŠTA 30.08.2024.-116,90 EUR

SVEUKUPNO: 54.181,06 EUR


ODVJETNICA
Ana Bolotin
Split -Starčevićeva 21

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) ANU BOLOTIN odvjetnicu iz Splita, Starčevićeva 21, OIB:12761197261, e-mail: ana@bolotin-law.com da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišno-knjižnom, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, postupku pred upravnim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave, **stečajnom postupku** koji se vodi pred:

TRGOVAČKIM SUDOM U ZADRU;
Stečajnom upraviteljicom (Iva Pinjuh Stjepović iz Zagreba, Preradovićeve 25)
FINANCIJSKOM AGENCIJOM; i dr. tijelima

zastupanja u stečajnom postupku;
prijave tražbine;
prijave izlučnih prava
osporavanja tražbina drugih vjerovnika;
očitovanja o prijavljenim i osporenim tražbinama;
pristupanja ispitnom i izvještajnom ročištu;
sudjelovanja na skupštini vjerovnika;
glasovanja o odlukama skupštine vjerovnika, izboru/imenovanju odbora vjerovnika,
načinu unovčenja stečajne mase, stečajnom planu ako bude predložen, završnoj diobi i
drugim pitanjima iz stečajnog postupka;
podnošenja podnesaka, pravnih lijekova i očitovanja;
primanja pismena i poduzimanja svih drugih pravnih radnji radi zaštite prava i interesa
vjerovnika

zbog: _____

U predmetu pod posl.brojem: St-198/2026-64

Ovlašćujem(o) je da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnjenja, da daje nasljedne izjave, izjave o odricanju od nasljednog djela, sklapa sporazume o nasljedstvu i poduzima sve pravne radnje radi nasljeđivanja, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Splitu, 28.05.2026.godine



GOLDENEYE d.o.o.

Split (Grad Split)

Tolstojeva 29

OIB: 07549649393

Zastupano po direktoru: André

Werner Schlenker, OIB:

66600938454

Besplatan izračun zatezne kamate

Glavnica

22.616,41

Od datuma (uključujući)

16.05.2023

Do datuma (uključujući)

11.05.2026

Vrsta kamate

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Preostali broj besplatnih izračuna: 2

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
16.05.2023	30.06.2023	46	10,50 %	0,0132328767123	299,28
01.07.2023	31.12.2023	184	12,00 %	0,0604931506849	1.368,14
01.01.2024	30.06.2024	182	12,50 %	0,0621584699454	1.405,80
01.07.2024	31.12.2024	184	12,25 %	0,0615846994536	1.392,82
01.01.2025	30.06.2025	181	11,15 %	0,0552917808219	1.250,50
01.07.2025	31.12.2025	184	10,15 %	0,0511671232877	1.157,22
01.01.2026	11.05.2026	131	10,15 %	0,0364287671233	823,89

Rekapitulacija obračuna

Datum od: 16.05.2023
Datum do: 11.05.2026
Glavnica: 22.616,41
Kamata: 7.697,65
Ukupno: 30.314,06

Brzi izračun kamate

Glavnica

31.524,00

Datum od

28.03.2020

Datum do

11.05.2026

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
28.03.2020	30.06.2020	95	8,11 %	0,0210505464481	663,60
01.07.2020	31.12.2020	184	7,89 %	0,0396655737705	1.250,42
01.01.2021	30.06.2021	181	7,75 %	0,0384315068493	1.211,51
01.07.2021	31.12.2021	184	7,61 %	0,0383627397260	1.209,35
01.01.2022	30.06.2022	181	7,49 %	0,0371421917808	1.170,87
01.07.2022	31.12.2022	184	7,31 %	0,0368504109589	1.161,67
01.01.2023	30.06.2023	181	10,50 %	0,0520684931507	1.641,41
01.07.2023	31.12.2023	184	12,00 %	0,0604931506849	1.906,99
01.01.2024	30.06.2024	182	12,50 %	0,0621584699454	1.959,48
01.07.2024	31.12.2024	184	12,25 %	0,0615846994536	1.941,40
01.01.2025	30.06.2025	181	11,15 %	0,0552917808219	1.743,02
01.07.2025	31.12.2025	184	10,15 %	0,0511671232877	1.612,99
01.01.2026	11.05.2026	131	10,15 %	0,0364287671233	1.148,38

Rekapitulacija obračuna

Brzi izračun kamate

Glavnica

47.286,00

Datum od

13.04.2021

Datum do

11.05.2026

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
13.04.2021	30.06.2021	79	7,75 %	0,0167739726027	793,17
01.07.2021	31.12.2021	184	7,61 %	0,0383627397260	1.814,02
01.01.2022	30.06.2022	181	7,49 %	0,0371421917808	1.756,31
01.07.2022	31.12.2022	184	7,31 %	0,0368504109589	1.742,51
01.01.2023	30.06.2023	181	10,50 %	0,0520684931507	2.462,11
01.07.2023	31.12.2023	184	12,00 %	0,0604931506849	2.860,48
01.01.2024	30.06.2024	182	12,50 %	0,0621584699454	2.939,23
01.07.2024	31.12.2024	184	12,25 %	0,0615846994536	2.912,09
01.01.2025	30.06.2025	181	11,15 %	0,0552917808219	2.614,53
01.07.2025	31.12.2025	184	10,15 %	0,0511671232877	2.419,49
01.01.2026	11.05.2026	131	10,15 %	0,0364287671233	1.722,57

Rekapitulacija obračuna

Datum od: 13.04.2021

Datum do: 11.05.2026

Glavnica: 47.286,00

Kamata: 24.036,51

Datum od: 28.03.2020
Datum do: 11.05.2026
Glavnica: 31.524,00
Kamata: 18.621,09
Ukupno: 50.145,09

Brzi izračun kamate

Glavnica

31.524,00

Datum od

01.05.2021

Datum do

11.05.2026

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
01.05.2021	30.06.2021	61	7,75 %	0,0129520547945	408,30
01.07.2021	31.12.2021	184	7,61 %	0,0383627397260	1.209,35
01.01.2022	30.06.2022	181	7,49 %	0,0371421917808	1.170,87
01.07.2022	31.12.2022	184	7,31 %	0,0368504109589	1.161,67
01.01.2023	30.06.2023	181	10,50 %	0,0520684931507	1.641,41
01.07.2023	31.12.2023	184	12,00 %	0,0604931506849	1.906,99
01.01.2024	30.06.2024	182	12,50 %	0,0621584699454	1.959,48
01.07.2024	31.12.2024	184	12,25 %	0,0615846994536	1.941,40
01.01.2025	30.06.2025	181	11,15 %	0,0552917808219	1.743,02
01.07.2025	31.12.2025	184	10,15 %	0,0511671232877	1.612,99
01.01.2026	11.05.2026	131	10,15 %	0,0364287671233	1.148,38

Rekapitulacija obračuna

Datum od: 01.05.2021

Datum do: 11.05.2026

Glavnica: 31.524,00

Kamata: 15.903,86

03. 06. 2026. 15:07

[Home](#)

Ukupno: 71.322,51

Brzi izračun kamate

Glavnica

31.524,00

Datum od

27.05.2021

Datum do

11.05.2026

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
27.05.2021	30.06.2021	35	7,75 %	0,0074315068493	234,27
01.07.2021	31.12.2021	184	7,61 %	0,0383627397260	1.209,35
01.01.2022	30.06.2022	181	7,49 %	0,0371421917808	1.170,87
01.07.2022	31.12.2022	184	7,31 %	0,0368504109589	1.161,67
01.01.2023	30.06.2023	181	10,50 %	0,0520684931507	1.641,41
01.07.2023	31.12.2023	184	12,00 %	0,0604931506849	1.906,99
01.01.2024	30.06.2024	182	12,50 %	0,0621584699454	1.959,48
01.07.2024	31.12.2024	184	12,25 %	0,0615846994536	1.941,40
01.01.2025	30.06.2025	181	11,15 %	0,0552917808219	1.743,02
01.07.2025	31.12.2025	184	10,15 %	0,0511671232877	1.612,99
01.01.2026	11.05.2026	131	10,15 %	0,0364287671233	1.148,38

Rekapitulacija obračuna

Datum od: 27.05.2021

Datum do: 11.05.2026

Glavnica: 31.524,00

Kamata: 15.729,83

Ukupno: 47.427,86

Brzi izračun kamate

Glavnica

31.524,00

Datum od

11.06.2021

Datum do

11.05.2026

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
11.06.2021	30.06.2021	20	7,75 %	0,0042465753425	133,87
01.07.2021	31.12.2021	184	7,61 %	0,0383627397260	1.209,35
01.01.2022	30.06.2022	181	7,49 %	0,0371421917808	1.170,87
01.07.2022	31.12.2022	184	7,31 %	0,0368504109589	1.161,67
01.01.2023	30.06.2023	181	10,50 %	0,0520684931507	1.641,41
01.07.2023	31.12.2023	184	12,00 %	0,0604931506849	1.906,99
01.01.2024	30.06.2024	182	12,50 %	0,0621584699454	1.959,48
01.07.2024	31.12.2024	184	12,25 %	0,0615846994536	1.941,40
01.01.2025	30.06.2025	181	11,15 %	0,0552917808219	1.743,02
01.07.2025	31.12.2025	184	10,15 %	0,0511671232877	1.612,99
01.01.2026	11.05.2026	131	10,15 %	0,0364287671233	1.148,38

Rekapitulacija obračuna

Datum od: 11.06.2021

Datum do: 11.05.2026

Glavnica: 31.524,00

Kamata: 15.629,43

Ukupno: 47.253,83

03. 06. 2026. 15:09

Home

Ukupno: 47.153,43

SOR ZG 2 D
10000PU 10000



RH032716962HR 3,32 EUR
0,00 EUR
989 21106 05.06.2026. 13:13:39 1/1

08-06-2026

96/1

Prima:

IVA PINKA STEFANČ - Šteč, upravlja

PREKADOVIEVA 25

10000 246REB